



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Spett.le Unione dei Comuni del Villanova c/o Ing.
Giovanni Maria Marras
giovannimaria.marras@ingpec.eu
e p.c. Servizio Territoriale dell'Ispettorato
Ripartimentale di Sassari
e p.c. Servizio tutela del paesaggio e vigilanza
Sardegna settentrionale
e p.c. Comune di Villanova Monteleone

Oggetto: **Interventi di miglioramento e messa in sicurezza della rete di viabilità rurale. Comune di Villanova Monteleone. Proponente: Unione dei Comuni del Villanova. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), di cui alla D.G.R. n. 30 /54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s. m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza di Screening pervenuta in data 11 settembre 2025 (prot. D.G.A. n. 25684 di pari data), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'intervento, ricadente nel Comune di Villanova Monteleone (SS), è finalizzato alla realizzazione di opere di manutenzione straordinaria e sistemazione della viabilità rurale esistente. Allo stato attuale le strade, che attraversano aree a vocazione agricola con prati stabili o colture di varia natura, si presentano dissestate e in alcuni tratti con problemi di percorribilità durante il periodo invernale, mentre alcuni tratti a maggiore pendenza presentano danni strutturali localizzati, con segni di corrivazione superficiale marcati e sprofondamento della sovrastruttura.

Gli interventi interessano quattro strade rurali e prevedono la sistemazione e la regolarizzazione del piano stradale e la ricarica tramite stesura di tout-venant di cava e successiva rullatura per uno spessore finito di 10 cm. Inoltre nei tratti particolarmente problematici dal punto di vista dei fenomeni di dissesto si procederà alla realizzazione di una pavimentazione in calcestruzzo armato con rete elettrosaldata.

Gli interventi in progetto sono di seguito descritti:

- tratto 1 strada "Su Bullone" dall'intersezione con la strada statale 292 per uno sviluppo totale di circa 2.080 m; allo stato attuale è una strada sterrata con una sezione media di circa 3 m, gli interventi di



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

ripristino della sovrastruttura e la realizzazione delle rampe interesseranno un tratto di circa 855 m;

- tratto 2 strada "Fissanu", dalla zona denominata "Sole e Luna" all'incrocio per la strada "Semediu", per uno sviluppo di 555 m; allo stato attuale il tratto di strada bianca di sezione media 3 m, preceduto da un lungo tratto asfaltato con rampe in cemento armato che presenta condizioni di deterioramento del piano viabile; gli interventi di ripristino della sovrastruttura e la realizzazione delle rampe interesseranno tutta la lunghezza;
- tratto 3 strada "Badu Lughente" nel tratto tra la strada statale 292 sino all'intersezione con la strada "Serra 'e Piga" della lunghezza di 3.010 m; allo stato attuale è una strada bitumata con sezione media 3,5 m con tratti che presentano condizioni di dissesto; gli interventi di demolizione, ripristino della sovrastruttura e la realizzazione delle rampe interesseranno circa 480 m, suddivisi in 2 settori d'intervento;
- tratto 4 strada diramazione "Serra 'e Piga - Campu Agra" nel tratto di collegamento con la Strada vicinale Minerva (per una lunghezza di 3.258 m); allo stato attuale è una strada bianca di sezione media 3 m con tratti bitumati e tratti in cemento; gli interventi di ripristino e realizzazione delle rampe interesseranno circa 1.235 m, suddivisi in 5 settori d'intervento.

La durata complessiva prevista per la realizzazione delle opere in progetto è di circa tre mesi.

Il Tratto 1 e il Tratto 2 si sviluppano, rispettivamente, in adiacenza e all'esterno (ad una distanza di circa 2 Km) della ZSC "Entroterra e zona costiera tra Bosa, Capo Marargiu e Porto Tangone (ITB020041)"; le opere previste nel Tratto 3 e nel Tratto 4 ricadono all'interno della ZSC sopracitata e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito a fini conservazionistici.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che:

- in adiacenza al Tratto 1 è segnalata la presenza del mosaico di habitat 9320 "Foreste di Olea e Ceratonia" e 5330 "Arbusteti termo-mediterranei e pre-desertici", non interferito dalle lavorazioni;
- relativamente al Tratto 4, una parte del tracciato della sezione 2-2, lunga circa 200 m, ricade in un'area in cui risulta la presenza dell'habitat 6310 "Dehesas con Quercus spp. Sempreverde"; il tracciato della sezione 3-3, per lo sviluppo di circa 250 m, è delimitato dal mosaico di habitat 9330



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

“Foreste di *Quercus suber*” e 6310 “Dehesas con *Quercus* spp. Sempreverde” e il tracciato della sezione 4-4, per l'intero sviluppo insiste in un'area in cui risulta la presenza dell'habitat 9330 “Foreste di *Quercus suber*”.

Le lavorazioni riguardano la sola sede stradale e non coinvolgono, neanche per le occupazioni temporanee relative all'organizzazione del cantiere, gli habitat di interesse comunitario.

Durante le fasi di lavorazione potrebbero verificarsi dei disturbi temporanei con le specie faunistiche che frequentano l'area circostante, indicate come presenti nella ZSC dal Piano di Gestione della stessa (*Milvus milvus*, *Caprimulgus europaeus*, *Sylvia sarda*, *Sylvia undata*, *Lanius collurio*, *Accipiter gentilis arrigonii* e altre).

Tutto ciò premesso, considerato che gli interventi proposti riguardano la sola sede stradale senza prevedere modifiche al tracciato o alla sezione stradale, viste e condivise le seguenti Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO_GEN_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO_CANT_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;

ritenuto necessario doverle integrare con la seguente CO non citata dal proponente:

- CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;

tenuto conto degli obiettivi contenuti nel Piano di Gestione della ZSC interessata, delle "Misure di conservazione" approvate con DGR 15/20 del 19.03.2025, si ritiene che gli interventi, se attuati nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo sopra riportate, non possano generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non devono pertanto essere sottoposti alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche al progetto presentato, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n.30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti

Il Direttore del Servizio
Daniele Siuni

Siglato da :

MARIA ANTONIA ORUNESU

VALENTINA GRIMALDI